Проект подлежит внесению в Регистр

Проект - РН

Решение

Воткинской городской Думы

О внесении изменений в статью 3 Положения «О налоге на имущество физических лиц в муниципальном образовании «Город Воткинск»

Принято Воткинской городской Думой

В целях реализации положений Федерального закона от 12.07.2024 № 176-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Воткинск», Дума решает:

1. Части 3 и 4 статьи 3 Положения «О налоге на имущество физических лиц в муниципальном образовании «Город Воткинск», утвержденного Решением Воткинской городской Думы от 26 ноября 2014 года № 437 изложить в следующей редакции:

«3. Налоговые ставки устанавливаются для объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации и объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в зависимости от кадастровой стоимости объекта в следующих размерах:

|  |  |
| --- | --- |
| Кадастровая стоимость объекта налогообложения | Ставка налога |
| До 20 млн. рублей (включительно) | 0,5 процента |
| Свыше 20 млн. рублей до 30 млн. рублей (включительно) | 1,0 процента |
| Свыше 30 млн. рублей до 300 млн. рублей (включительно) | 2,0 процента |

4. Налоговые ставки устанавливаются в размере 2,5 процентов для объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.

В отношении прочих объектов налогообложения налоговая ставка устанавливается в размере 0,5 процента.».

2. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

3. Настоящее Решение подлежит обнародованию путем размещения в сетевом издании «Официальные документы муниципального образования «Город Воткинск».

|  |  |
| --- | --- |
| Глава муниципального образования  «Город Воткинск»    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Заметаев | Председатель  Воткинской городской Думы  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.Д. Пищиков |

Проект вносит:

Глава муниципального образования «Город Воткинск»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Заметаев

**Пояснительная записка**

**к проекту решения Воткинской городской Думы**

**«О внесении изменений в статью 3 Положения о налоге на имущество физических лиц в муниципальном образовании «Город Воткинск»**

Федеральным законом от 12.07.2024 №176-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», внесены изменения в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации.

Согласно положениям указанного закона, статья 380 Налогового кодекса Российской Федерации дополнена следующими положениями.

С 1 января 2025 года в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база в отношении которых определяется как кадастровая стоимость и кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн. рублей, налоговые ставки устанавливаются законами субъектов Российской Федерации и не могут превышать 2,5 процента.

По информации, предоставленной Управлением Федеральной налоговой службы по Удмуртской Республике, по состоянию на 26.08.2024 на территории города Воткинска у физических лиц такие объекты отсутствуют. Но нельзя исключать вероятность, что в будущем объекты налогообложения, с кадастровой стоимостью свыше 300 млн. рублей могут появиться.

В связи с изложенным выше необходимо своевременно внести изменения в Положение о налоге на имущество физических лиц в муниципальном образовании «Город Воткинск», утвержденное решением Воткинской городской Думы от 26 ноября 2014 года № 437 в соответствии с действующим Федеральным законодательством.

Заместитель главы Администрации

города Воткинска

по экономике, финансам и инвестициям А.А. Асылханова

**Финансово-экономическое обоснование**

**к проекту решения Воткинской городской Думы «О внесении изменений в статью 3 Положения о налоге на имущество физических лиц в муниципальном образовании «Город Воткинск»**

Для реализации данного проекта решения не потребуется дополнительных расходов из бюджета муниципального образования «Город Воткинск».

Заместитель главы Администрации

города Воткинска

по экономике, финансам и инвестициям А.А. Асылханова

**Перечень**

**нормативных правовых актов отмены, изменения или дополнения которых потребует принятие решения Воткинской городской Думы «О внесении изменений в статью 3 Положения о налоге на имущество физических лиц в муниципальном образовании «Город Воткинск»**

Принятие решения Воткинской городской Думы «О внесении изменений в Положение о налоге на имущество физических лиц в муниципальном образовании «Город Воткинск»»» не потребует отмены, изменения или дополнения иных нормативных правовых актов Воткинской городской Думы.

Заместитель главы Администрации

города Воткинска

по экономике, финансам и инвестициям А.А. Асылханова

**Предложения**

**о разработке нормативных правовых актов, принятие которых необходимо для реализации проекта решения Воткинской городской Думы «О внесении изменений в статью 3 Положения о налоге на имущество физических лиц в муниципальном образовании «Город Воткинск»**

Принятие решения Воткинской городской Думы «О внесении изменений в Положение о налоге на имущество физических лиц в муниципальном образовании «Город Воткинск»»» не требует дополнительной разработки нормативных правовых актов Воткинской городской Думы.

Заместитель главы Администрации

города Воткинска

по экономике, финансам и инвестициям А.А. Асылханова